

Inowrocław (gw), Tupadły

2 500,00 zł zł/m²
2 000 000 zł

Lokal na sprzedaż, 800 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia
Piętro

800,00 m²
parter

Opis nieruchomości

Oferuję Państwu na sprzedaż elegancką i dobrze prosperującą restaurację wraz z kompleksem hotelowym w okolicach Inowrocławia.

Łączna powierzchnia wszystkich budynków, to przeszło 800 m². Powierzchnia działki około 1600 m².

Czynny biznes z gotowym przychodem i z zarezerwowanymi terminami różnych uroczystości typu wesela, komunie itp.

Obiekt przeszedł gruntowną przebudowę w 2015 roku zyskując nowy charakter i nadając niepowtarzalny styl swoim wnętrzom.

Sale o wysmakowanych aranżacjach, łączących tradycyjny styl z nowoczesnym podświetleniem ledowym, podkreślającym eleganckie wykończenia.

Nieruchomość składa się z budynku hotelowego (6 pokoi z łazienkami i TV oraz internetem), a także lokalu restauracyjnego, w którym znajdują się 4 niezależne sale, które umożliwiają prowadzenie kilku imprez jednocześnie, zachowując intymność biesiadującym gościom.

Sale o różnych powierzchniach, od 42 m² dla kameralnych spotkań, do balowej pozwalającej bawić się w układzie biesiadnym 150 osobom, natomiast w układzie konferencyjnym nawet 180 osób. Kuchnia wyposażona w piec, lodówki, chłodzię oraz 300 kompletów naczyń.

Warto zwrócić uwagę na wykorzystanie do wystroju starych cegieł oraz rzemieślniczej pracy stolarzy i pieczołowitym, starannym wykonaniu elementów z drewna. Wszystkie meble wykonane na zamówienie.

Budynek ocieplony, różne rodzaje ogrzewania (kominkowe z płaszczem wodnym, olejowe, elektryczne nawiewowe) oraz zainstalowana klimatyzacja.

Parking wyłożony kolorową kostką brukową, przygotowany do przyjęcia większej ilości aut, ponadto wydzierżawiony teren pod następny parking z roczną opłatą 600 zł brutto.

Cena za całą nieruchomość to 2 588 000 złotych. CENA DO NEGOCJACJI.

Zapraszam do kontaktu i prezentacji całej posiadłości.

Nieruchomość

Instalacje
Rodzaj lokalu

nowe
Ing_vir_rodzajlokalu_wielopoziomowy