

50,00 zł zł/m²
175 550 zł

Lubiewo, Minikowo

Obiekt na sprzedaż, 3 511 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

3 511,00 m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy Państwu działkę zabudowaną (budynek gospodarczy i stodoła) w miejscowości Lubiewo Borach Tucholskich o powierzchni 3511 m²

Na terenie działki znajduje się stodoła o powierzchni ok. 500 m², w stanie dobrym, w 2009 roku gruntowny remont przeszła więźba dachowa, poszycie ścian do wymiany.

Budynek gospodarczy ma ciekawą architekturę - z zewnątrz pozostawiono odsłoniętą cegłę, budynek jest w dobrej kondycji, solidnie wybudowany, wygląda na stare budownictwo folwarczne. Ściany są bardzo grube, w środku o każdej porze roku panuje chłód.

Budynek ma powierzchnię ok. 40m², jest podpiwniczony. Posadzka na parterze jest oryginalna, kamienna.

Teren działki jest płaski, w kształcie prostokątny, według ewidencji gruntów 1728 m² to sad.

Wjazd na działkę od strony południowej.

Działkę może kupić osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym - zgodnie z nowelizacją ustawy od 25.04.2019 roku można swobodnie sprzedawać i nabywać działki rolne o powierzchni do 1 ha. Niezależnie od wielkości działki nowy nabywca nie może jej sprzedać przez 5 lat.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki niezabudowane