

Szubin, Raj

3 059,70 zł zł/m²
3 075 000 zł

Obiekt na sprzedaż, 1 005 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

1 005,00 m²

Powierzchnia działki [m²]

5 684 m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż obiekt **handlowo usługowo magazynowy** w Szubinie.

W skład obiektu wchodzi:

- stacja demontażu pojazdów
- stacja kontroli pojazdów
- myjnia samoobsługowa
- SERWIS Samochodowy, 7 stanowisk warsztatowych (5 z podnośnikami, 1 z kanałem)
- sklep z częściami samochodowymi ok. 150 m²
- pomieszczenia biurowe
- magazyn 200 m²
- pomieszczenia sanitarne

Przedsiębiorstwo cały czas **funkcjonujące i generujące zyski**.

Zachęcam do prezentacji.

Cena 2.500.000 PLN netto (3.075.000 PLN brutto).

Cena do negocjacji.

Obiekt można również wynająć. Cały lub pojedyncze części, kwestia do uzgodnienia.

Kwota najmu całości 30.000 PLN netto/miesięcznie (36.900 PLN brutto/miesięcznie).

Nieruchomość

Rodzaj obiektu

warsztat_samochodowy

Stan prawny

Własność

Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	lng_centrum_miasta
Alarm	tak
Drzwi antywłamaniowe	tak
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Wejście	od ulicy
Prąd	jest
Kanalizacja	tak