

## Bydgoszcz, Centrum

1 680,67 zł zł/m<sup>2</sup>  
**1 400 000 zł**

Lokal na sprzedaż, 833 m<sup>2</sup>



## Szczegóły oferty

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| Powierzchnia | <b>833,00 m<sup>2</sup></b> |
| Piętro       | <b>suterena</b>             |

## Opis nieruchomości

**Na sprzedaż proponujemy atrakcyjny lokal magazynowo - handlowy o powierzchni 833m<sup>2</sup> w ścisłym centrum Bydgoszczy.**

Lokal znajduje się w przyziemiu, na terenie ogrodzonym. Na jego metraż składa się powierzchnia handlowa, magazynowa, biurowa, sala konferencyjna oraz zaplecze socjalne.

Duży parking bezpośrednio przy lokalu.

Istnieje możliwość wynajmu lokalu.

Podana cena jest ceną netto.

**Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.**

## Nieruchomość

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Rodzaj budynku       | <b>obiekt handlowy</b>      |
| Standard             | <b>★★★★☆</b>                |
| Stan lokalu          | <b>dobry</b>                |
| Okna                 | <b>PCV</b>                  |
| Instalacje           | <b>dobre</b>                |
| Rodzaj lokalu        | <b>jednopoziomowy</b>       |
| Przeznaczenie lokalu | <b>biurowo - magazynowy</b> |
| Dojazd               | <b>asfalt</b>               |
| Winda                | <b>tak</b>                  |

Liczba wind

**1**

Możliwość parkowania

**tak**

Własny parking

**tak**