

Bydgoszcz, Fordon

0,00 zł zł/m²
7 700 zł

Hala do wynajęcia, 310 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

310,00 m²

Opis nieruchomości

Do wynajęcia prezentujemy halę o powierzchni ok 310m² w tym 25m² pomieszczenia biurowe i socjalne z WC.

Możliwość powiększenia powierzchni o kolejne 140 m² (powierzchnia biurowo - magazynowa).

Informacje dotyczące nieruchomości:

- Powierzchnia: 310 m²
- Układ: 25 m² biura i pomieszczenia socjalne, 285 m² pomieszczenie magazynowe
- Wyposażenie: system alarmowy, , ogrzewanie gazowe , w biurach kaloryfery na hali nagrzewnice
- Parking: Teren wokół hali ogrodzony , elektrycznie sterowane bramy, utwardzony kostką, duży parking przed lokalem na ok 100 samochodów
- Wysokość hali: 4,7m ściany do 5,5 m w kalenicy, 2 szt bram wjazdowa "Wiśniowski" o wymiarach 3,5*3,0
- Lokal posiada duże witryny, co zapewnia doskonałą ekspozycję produktów i reklamę
- Możliwość negocjacji warunków najmu i dostosowania lokalu do potrzeb najemcy
- Lokal jest gotowy do natychmiastowego rozpoczęcia działalności handlowej
- Wynajem lokalu stanowi doskonałą okazję do rozwoju własnego biznesu w atrakcyjnej lokalizacji.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Standard

Typ kaucji

Zagosp. działki

Ukształtowanie działki

Podst. materiał budowlany

Rok budowy



jednomiesięczna

częściowo zagospodarowana

płaska

blaszany

2021

Przeznaczenie hali	magazynowy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	gazowe
Położenie	teren przemysłowy
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	blaszany