

Bydgoszcz, Fordon

6 198,09 zł zł/m²
500 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 81 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	80,67 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	74,51 m²
Powierzchnia balkonu	1,50 m²
Liczba pokoi	3
Piętro	4

Opis nieruchomości

OFERTA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Prezentujemy piękne mieszkanie typu **M-5** w Fordonie na **osiedlu Niepodległości**

Nieruchomość **po remoncie**, zaaranżowana w **nowoczesnym stylu**

Piękny **widok z balkonu** na spokojne osiedle

Pod blokiem plac zabaw

Lokalizacja gwarantuje dostęp do sklepów, szkół, przedszkoli, przystanków autobusowych

Mieszkanie **słoneczne 3-stronnie rozkładowe**

Rozkład pokoi:

Pokój dzienny z balkonem ok 30 m2

Mniejszy pokój 8,13 m2

Sypialnia 11,38 m2

Kuchnia 6,72 m2

Łazienka 3,65 m2

WC 1,25 m2

Przedpokój 11,24 m2

Dodatkowo do mieszkania przynależy **przestronna piwnica** 7m2

Mieszkanie sprzedawane razem z garażem (blaszak) jednostanowiskowym

Zapraszam na prezentację

DBAMY O BEZPIECZEŃSTWO TWOJEJ TRANSAKCJI

Nieruchomość

Rodzaj budynku	blok
Technologia budowlana	płyta
Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, fundusz remontowy, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Liczba pięter w budynku	4
Garaż	garaż blaszak
Piwnica [m2]	6,16 m²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	580 PLN
Czynsz zimowy	580 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1992
Plac zabaw	tak
Widok	Ing_na_podworko
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	trójstronne