

Osielsko, Żołędowo

125,00 zł zł/m²
1 280 375 zł

Działka na sprzedaż, 10 243 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

10 243,00 m²

Opis nieruchomości

Polecam na sprzedaż działkę w Żołędowie z warunkami zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną-bliźniak.

Idealna oferta dla developerów.

prąd -na działce

woda-brak

kanalizacja-brak

Wyodrębniona droga gminna.

Klasa ziemi:

III - 12 m² ,

IV a - 3945m²,

IV b - 177m² (4134m²)

III b -2260m²,

IV B-847m² (3007m²)

IV A -1883m²,

IV B-1119m² (3002m²)

Kształt- prostokąt.

Zagospodarowanie terenu polegające na budowie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej w miejscowości Żołędowo.

Rodzaj inwestycji - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

- dopuszcza się budowę sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej

- dla każdego budynku dopuszcza się realizację pomieszczenia garażowego.

- maksymalna wysokość budynków od 3m do 9 m
- maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowych budynków od 2,5 m do 9m.
- budynki do dwóch kondygnacji nadziemnych.
- dopuszcza się podpiwniczenie budynków.
- szerokość elewacji frontowej każdego budynku od 6m do 20m.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Nieruchomość

Woda	brak
Prąd	jest
Kanalizacja	brak