

Żnin, Centrum

3,84 zł zł/m²
16 000 zł

Obiekt do wynajęcia, 4 170 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

4 170,00 m²

Opis nieruchomości

Polecam do wynajęcia zabudowaną nieruchomość o powierzchni 4170 m² w Żninie położoną bezpośrednio przy drodze krajowej Poznań -Bydgoszcz.Nieruchomość położona jest na płaskim terenie posiada 3 bramy wjazdowe i jest monitorowana.

W skład nieruchomości wchodzi :

- budynek administracyjny o pow.użytkowej 159,03 m²
- budynek handlowo-magazynowy-warsztatowy o powierzchni 220,80 m²
- budynek socjalno-magazynowy o powierzchni użytkowej 144 m²
- budynek warsztatowy o powierzchni użytkowej 79,75 m²
- 7 garaży o powierzchni użytkowej 124,02 m²
- wiatła magazynowa o powierzchni 237,5 m²
- parking zewnętrzny dla klientów o powierzchni 1376 m².

Powierzchnia działki wyłożona została kostką brukową .

Działka uzbrojona w sieć energetyczną oraz wodno-kanalizacyjną .

Nieruchomość położona w rejonie objętym MPZP - teren magazynów, składów ,uciążliwych usług , handlu i rzemiosła oraz drobnych zakładów produkcyjnych, dopuszcza się adaptację istniejących budynków,powierzchnia zabudowy do 60 %.

W najbliższej okolicy punkty handlowo-usługowe oraz zabudowa mieszkaniowa.

Możliwość najmu części lub całości obiektu.

Oferta na wyłączność !

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Standard

Zagosp. działki



zagospodarowana

Ukształtowanie działki
Kształt działki
Woda
Dojazd
Otoczenie
Możliwość parkowania
Własny parking
Położenie
Prąd
Kanalizacja

płaska
inny
jest
asfalt
działki zabudowane
tak
tak
blisko centrum
jest
miejska