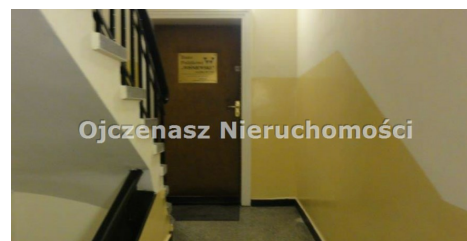


## Bydgoszcz, Skrzetusko

6 250,00 zł zł/m<sup>2</sup>  
**3 000 000 zł**

Lokal na sprzedaż, 480 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

|                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Powierzchnia               | <b>480,00 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | <b>240,00 m<sup>2</sup></b> |
| Piętro                     | <b>parter</b>               |

### Opis nieruchomości

#### Na sprzedaż willa z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej

Bardzo dobra lokalizacja, cicha ulica w dzielnicy willowej. W pobliżu Focus Park, komunikacja miejska  
Parking dla samochodów na posesji.

Parametry techniczne: budynek 3-kondygnacyjny, podpiwniczony, z cegły, ocieplony, murowany z dachem skośnym wielospadowym.  
Instalacja CO (piec gazowy), elektryczna, wodno-kanalizacyjna, telefoniczna, wideodomofon, system alarmowy.

**PODANA CENA JEST CENĄ NETTO**

### Nieruchomość

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Rodzaj budynku       | <b>dom</b>            |
| Stan lokalu          | <b>bardzo dobry</b>   |
| Stan prawny          | <b>Własność</b>       |
| Rodzaj lokalu        | <b>jednopoziomowy</b> |
| Dojazd               | <b>asfalt</b>         |
| Możliwość parkowania | <b>tak</b>            |
| Własny parking       | <b>tak</b>            |