

Białe Błota, Lisi Ogon

0,00 zł zł/m²
41 000 zł

Hala do wynajęcia, 3 237 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

3 237,00 m²

Opis nieruchomości

Hale magazynowo- usługowe o łącznej powierzchni użytkowej 3 237 m kw, w tym:

- * budynek administracyjno- socjalny- 202 m kw.
- * budynek produkcyjny- 678 m kw.
- * budynek produkcyjno- magazynowy- 312 m kw.
- * budynek produkcyjno- magazynowy- 712 m kw.
- * budynek produkcyjno- magazynowy- 1333 m kw.

Powierzchnia działki wynosi: 7 356 m kw.

Możliwość dokupienia działki o powierzchni 3 551 m kw.

Działki uzbrojone:

- całość terenu utwardzona kostką brukową
- dwie bramy wjazdowe
- umowy dystrybucji energii elektrycznej: 3 przyłącza: **56kW/56kW/90kW = 202kW** (od Enea Operator w 2016 warunki na moc przyłączeniową 600kW)
- woda: własne przyłącze i instalacja wodna
- kanalizacja: nowe szambo **12m3** wybudowane w 2019r
- media: internet, telefony stacjonarne
- pełen monitoring zewnętrzny i wewnętrzny

- instalacja alarmowa
- aktualne przeglądy budynków
- odwodnienie deszczowe: zmodernizowane w 2019r
- ogrzewanie: piec węglowy na ekogroszek rok produkcji 2015 (drugi piec wpięty w instalację jako rezerwa), medium odbiorcze: grzejniki + nagrzewnice.

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Wymiary działki	7356 m
Typ kaucji	jednomiesięczna