

Bydgoszcz, Brdyujście

12,00 zł zł/m²
8 400 zł

Lokal do wynajęcia, 700 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	700,00 m²
Piętro	1

Opis nieruchomości

Dwukondygnacyjny budynek położony na terenie ogrodzonym na którym znajdują się hale magazynowe.

Parter:

- powierzchnia ok 700 m/2 - może być podzielona segmenty ok 216 m/2,
- bramy wjazdowe,
- wysokość pomieszczeń - 4m,
- w tej chwili brak ogrzewania, możliwość rozproszczenia, jest przyłącze KPC,
- cena 14 zł/ m2 netto.

Piętro:

- powierzchnia ok 700 m/2 - możliwość wynajęcia mniejszej powierzchni, segmenty ok 216 m/2,
- w tej chwili brak ogrzewania, możliwość rozproszczenia, jest przyłącze KPC,
- możliwa różnego typu działalność: mała produkcja, np. szwalnia, drukarnia, drobny magazyn, szkoła tańca, itp.,
- cena 12 zł / m2 netto.

Parking przed budynkiem.

Zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	biurowo-usługowy
Stan lokalu	do adaptacji
Stan prawny	Własność

Typ kaucji	do uzgodnienia
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, magazynowy, handlowy, handlowo-usługowy, biurowo - magazynowy, biurowy
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy, magazynowy, produkcyjny
Czynsz najmu netto /m2	14 PLN