

Osielsko

6 425,37 zł zł/m²
861 000 zł

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 134 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	134,00 m²
Powierzchnia działki [m2]	400 m²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

Dom bliźniak wybudowany z wysokiej jakości materiałów. Wnętrze domu jest bardzo przestronne i jasne dzięki dużym przeszkleniom w salonie i w pokojach na piętrze.

Na parterze salon z otwartą kuchnią, przy kuchni spiżarka 2,5 m² oraz wc.

Piętro to pięć sypialni, duża łazienka oraz korytarz

Nad piętrem do zagospodarowania stryszek o powierzchni około 20m².

W standardzie budynku m.in.:

- okna trzyszybowe,
 - drzwi zewnętrzne antywłamaniowe klasy premium,
 - brama garażowa segmentowa, ocieplona wraz z automatyką na pilota,
 - grubości ocieplenia: ściany zewnętrzne 20 cm, posadzka parter min. 15 cm, poddasze 30 cm,
 - instalacja centralnego ogrzewania z kondensacyjny kotłem gazowym z możliwością automatycznego sterowania za pośrednictwem aplikacji,
 - schody wewnętrzne betonowe,
 - w całym budynku ogrzewanie podłogowe (na parterze i piętrze) z możliwością sterowania temperatury w każdym pokoju,
 - instalacja kanalizacji,
 - instalacja elektryczna (w tym instalacja elektryczna garażu przystosowana do montażu stacji szybkiego ładowania dla pojazdu elektrycznego),
 - instalacja alarmowa,
 - instalacja TV i komputerowa w każdym pokoju,
 - nowoczesne ogrodzenie zewnętrzne,
 - przyłącze: prąd, woda, kanalizacja, gaz
 - wewnątrz budynku wykończone tynkiem cementowo-wapiennym.
- Kupujący nie płaci podatku PCC.

Nieruchomość

Rodzaj domu	bliźniak
Garaż	w budynku
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Liczba tarasów	1
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	dachówka betonowa
Stan budynku	do wykończenia
Rok budowy	2023
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Tarasy	taras
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska