

Dobrcz, Nekla

185,00 zł zł/m²
136 900 zł

Działka na sprzedaż, 740 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

740,00 m²

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży działki budowlane w Nekli otoczone lasem.

Warunki zabudowy nieaktualne, poprzednio wydano warunki o następujących parametrach::

- budynek jednorodzinny z pomieszczeniem garażowym
- maksymalna wysokość budynku 4-9 m
- budynek do 2 kondygnacji naziemnych
- dopuszcza się podpiwniczenie budynków
- dachy płaskie ,jedno, dwu, cztero lub wielospadowe , o kącie nachylenia do 50 stopni
- powierzchnia zabudowy budynku do 150 m²
- minimum jedno miejsce parkingowe na każdy projektowany budynek mieszkalny

Media : prąd, woda z sieci w drodze.

Dojazd do działek drogą asfaltową i gruntową .

W pobliżu przystanek szkolny, w niedalekiej odległości przystanek autobusowy linii 94.

Dogodny dojazd do S5, do centrum Bydgoszczy ok.18 km, do jeziora i plaży w Borównie ok.5km.

Oferta dla osób ceniących sobie ciszę, spokój i kontakt z naturą.

W ofercie posiadamy 25 działek o powierzchniach 740 - 2663 m² .

Cena 160 zł - 185 zł/m² + 100 zł udział w drodze.

Oferta tylko w naszym biurze.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Przeznaczenie działki	budowlana
Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	-
Opłaty wg liczników	-
Wymiary działki	25,6 x 28,1 m
Stan prawny	AWZ (akt wł. ziemi)
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	Ing_jezioro_i_las
Położenie	na wsi
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	brak