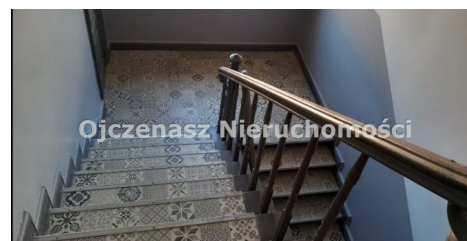


Bydgoszcz, Śródmieście

1 591,24 zł zł/m²
244 000 zł

Obiekt na sprzedaż, 153 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

153,34 m²

Opis nieruchomości

W ofercie zakup poddasza o powierzchni 153,34 m²/kw w 3 piętrowej kamienicy w centrum miasta. Pomieszczenie nadaje się na inwestycję polegającą na zmianie użytkowania lokalu na cele mieszkaniowe. Powierzchnia może zostać przystosowana do wyodrębnienia kilku małych mieszkań np. na wynajem. Projekt zagospodarowania strychu oraz procedury dotyczące zmiany użytkowania są w trakcie załatwiania. Kamienica została odrestaurowana z zewnątrz, zgodnie z pierwotnym wyglądem. Klatka schodowa jest czysta, ładna i widna. Wszystkie media t.j. gaz, woda, kanalizacja znajdują się w budynku. Istnieje możliwość podniesienia poddasza. Obecnie na strychu wstawione są małe okna PCV. Doskonała inwestycja dla przedsiębiorców lub osób szukających niekonwencjonalnych wnętrz w doskonałej lokalizacji. Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj obiektu

kamienica

Standard



Stan prawny

Współwłasność

Mies. czynsz admin.

452 PLN

Gaz

jest

Woda

jest

Dojazd

ASFALTOWA

Otoczenie

Ing_centrum_miasta

Odległość do komunikacji publicznej [m]

50 m

Wejście

od ulicy

Prąd

jest

Kanalizacja

tak