

45,00 zł zł/m²
2 700 zł

Bydgoszcz, Bartodzieje

Lokal do wynajęcia, 60 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia
Piętro

60,00 m²
parter

Opis nieruchomości

Oferuję do wynajęcia lokal przeznaczony na działalność usługowo/biurową

3 pomieszczenia

Lokal 63,93 m2 posiada instalacje wodno-kanalizacyjną, instalację CO oraz instalacje elektryczną, ma jedno wejście od głównej ulicy i posiada własny parking. Lokal położony jest w centrum miasta BYDGOSZCZY . W bliskiej okolicy znajdują się sklepy, banki oraz sieć komunikacyjna Podane ceny za m2 są cenami netto.

Ulica rozciąga się na kierunku zachód-wschód, od Ronda Fordońskiego po Stary Fordon i granice Bydgoszczy. Jej długość wynosi blisko 10 km. Od skrzyżowania z ulicą Kamienną biegnie droga krajowa nr 80. Ulica stanowi jedną z głównych arterii komunikacyjnych Bydgoszczy łącząc centrum z dzielnicą Fordon oraz w skali krajowej Bydgoszcz z Toruniem. W kierunku wschodnim ulica przebiega przez następujące jednostki urbanistyczne: Bartodzieje, Bydgoszcz-Wschód, Siernieczek, Fordon.

Budynek wraz z parkingiem – parter 250m2

Możliwy najwcześniejszy termin przekazania Przedmiotu Najmu w budynku: lokal wolny od zaraz

Możliwe jest przekazywanie wykończonej „pod klucz” Powierzchni Najmu.

Najemca będzie miał prawo w ramach czynszu do zamieszczenia znaków firmowych, na elewacji budynku, holach oraz przy wejściu do Powierzchni Najmu.

Nieruchomość

Kaucja zabezp.

2

Typ kaucji

dwumiesięczna

Dojazd

asfalt

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE

Możliwość parkowania

tak

Własny parking

tak

