

Bydgoszcz, Miedzyń

6 354,55 zł zł/m²
699 000 zł

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 110 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	110,00 m²
Powierzchnia działki [m ²]	470 m²
Powierzchnia balkonu	50,00 m²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

Tylko w Naszym Biurze Nieruchomości.

W ofercie dom w zabudowie bliźniaczej na Górnym Miedzyniu o powierzchni 110 m/kw usytuowany na działce o powierzchni 470 m/kw. Dom wybudowano w 1974 r.

Parter posiada wygodny korytarz z klatką schodową i wc prowadzącą na piętro, z którego jest wejście do przejściowej kuchni prowadzącej do sypialni oraz salonu. Na parterze znajduje się również duża weranda prowadząca do ogrodu z tyłu budynku oraz pralnia i kotłownia.

Na pierwszym piętrze znajdują się 3 pokoje z czego jeden jest przejściowy i łazienka z wc. Uwagę zwraca obszerny taras o powierzchni ok.50 m/kw okalający frontową i boczną ścianę budynku.

W domu znajdują się następujące media: woda zimna -miejska, podgrzewanie wody - junkers, ogrzewanie gazowe - piec, kanalizacja - szambo (jest w ulicy - do podłączenia).

Na terenie nieruchomości znajduje się podpiwniczony budynek warsztatowo - garażowy o powierzchni ok.40 m/kw. Garaż obejmuje jedno stanowisko wraz z murowanym kanałem naprawczym, który zamyka opuszczana brama garażowa.

Nieruchomość wymaga remontu lecz ma duży potencjał dla nabywcy ceniącego ciszę, bliskość lasu oraz dobry i szybki dojazd do centrum miasta.

Nieruchomość

Rodzaj domu
Technologia budowlana

bliźniak
beton, cegła

Standard	
Liczba pięter w budynku	2
Garaż	garaż
Okna	drewniane
Instalacje	WODNA, GAZOWA
Liczba tarasów	1
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Stan budynku	do remontu
Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	metalowe
Rok budowy	1974
Gaz	jest
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Dojazd	droga gruntowa
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	gazowe
Odległość do komunikacji publicznej [m]	100 m
Odl. do sklepu [m]	50 m
Odl. do szkoły [m]	100 m
Odl. do przedszkola [m]	100 m
Tarasy	taras duży
Prąd	jest
Kanalizacja	w ulicy