

Bydgoszcz, Centrum

6 985,29 zł zł/m²
950 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 5 pokoi, 136 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	136,00 m²
Liczba pokoi	5
Piętro	2

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży mieszkanie o powierzchni ok 136 m² położone na 2-gim piętrze w kamienicy w "Dzielnicy Muzycznej".

Mieszkanie składa się z 5-ciu pokoi, oddzielnej kuchni, przedpokoju oraz 2 łazienek.

Niezaprzeczalnym atutem mieszkania są dwa balkony, jeden od strony ulicy, drugi zabudowany, z widokiem na Filharmonię Pomorską oraz park.

Mieszkanie stwarza duże możliwości aranżacyjne, pokoje są duże i słoneczne, zachowane drewniane, piękne drzwi.

Na podłogach deska barlinecka, okna PCV.

Czynsz 1000 zł w tym ogrzewanie miejskie.

W najbliższej okolicy znajduje się szkoła muzyczna, akademie muzyczna, filharmonia, trzy parki, galeria Focus, szpital, kościół, ulica Gdańska, liczne restauracje, bary i kawiarnie.

Na posesji wspólny ogród dla mieszkańców kamienicy.

Mieszkanie to prawdziwa gratka dla amatorów przestrzeni w klimatycznych kamienicach.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku
Technologia budowlana
Standard

Opłaty w czynszu

Opłaty wg liczników

kamienica

cegła stara



administracja, CO, Części wspólne, sprzątanie, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy

gaz, prąd

Liczba pięter w budynku	3
Garaż	brak
Piwnica [m2]	6,00 m ²
Stan lokalu	do odnowienia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	1 000 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Liczba balkonów	2
Rok budowy	1900
Widok	Ing_park_skwer
Gaz	jest
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	Park
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne