

372,83 zł zł/m²
129 000 zł

Nowa Wieś Wielka, Piecki

Działka na sprzedaż, 346 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

346,00 m²

Opis nieruchomości

Oferta wyłącznie w Naszym Biurze Nieruchomości.

W ofercie działka letniskowa ROD o powierzchni 346 m/kw wraz z domkiem letniskowym o powierzchni 35 m/kw w atrakcyjnej lokalizacji Piecki-Prądociń k/Bydgoszczy.

Ogród działkowy otoczony jest lasem w bezpośredniej bliskości Jeziora Jezuickiego. Do działki w ogrodzie ROD prowadzi asfaltowa droga wewnętrzna, gdzie można dojechać autem.

Parterowy domek letniskowy wybudowano na solidnych fundamentach z pustaków, który jest docieplony styropianem oraz jest wytynkowany i pomalowany. Zainstalowano okna drewniane, a dach pokryto termo- zgrzewalną papą. Istnieje możliwość rozbudowy domku o piętro.

Wewnątrz znajdują się trzy pokoje o pow. 6-7 m/kw, kuchnia, wc, korytarz. W jednym z pokoi zamontowano piec-koza dający ciepło w chłodne dni. W kuchni o pow. 3,5 m/kw zainstalowano zlew oraz kabinę prysznicową, szafki kuchenne oraz dwupalnikową kuchenkę gazową na butlę. WC ze zlewem o pow. 1,5 m/kw wyłożono kafelkami oraz zainstalowano bojler do podgrzewania wody w wc i kuchni. Całość jest częściowo podpiwniczona, a wejście do domku prowadzi przez taras.

Dużym atutem miejsca jest położenie ogrodu w bezpośrednim sąsiedztwie Jeziora Jezuickiego.

Domek ma duży potencjał i może stanowić wygodne miejsce do wypoczynku dla rodziny. W ogródku o pow. 346 m/kw znajdują się liczne nasadzenia krzewów, drzew owocowych oraz kwiatów.

Na terenie działki znajduje się mały murowany domek gospodarczy z podciągniętym prądem, spełniający rolę pomieszczenia gospodarczego oraz domek drewniany na sprzęt ogrodowy.

Na działce znajduje się jednokomorowe szambo, hydrofor, niezależna woda miejska do użytku przez cały rok oraz prąd.

Sprzedający pozostawia całe wyposażenie i urządzenia.

W odległości ok. 100 m od Ogrodu ROD znajduje się nowoczesny Ośrodek Wypoczynkowy z piękną plażą, gdzie w sezonie czynny jest bar oraz działka restauracja oferująca smaczne jedzenie.

Miejsce jest bardzo dobrze skomunikowane z Bydgoszczą.
Zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Przeznaczenie działki

Standard

Opłaty w czynszu

Wymiary działki

Zagosp. działki

Ukształtowanie działki

Kształt działki

Ogrodzenie działki

Woda

Dojazd

Otoczenie

Odl. do sklepu [m]

Prąd

Kanalizacja

rekreacyjna



prąd, woda, administracja

20x17,5 m

zagospodarowana

płaska

prostokąt

ogrodzona

tak - miejska

asfalt

Ing_jezioro_i_las

50 m

jest

szambo