

Osielsko

2 292,08 zł zł/m²
3 500 000 zł

Hala na sprzedaż, 1 527 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	1 527,00 m²
Powierzchnia działki [m2]	4 925 m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy wyjątkową halę produkcyjno-magazynową zlokalizowaną w podbydgoskim Osielsku, idealnie skomunikowaną z miastem. Dojazd do nieruchomości odbywa się asfaltową drogą, co zapewnia wygodny dostęp dla transportu.

Budynek z 2010 roku charakteryzuje się doskonałym stanem technicznym i zadbaną infrastrukturą. Całkowita powierzchnia wynosi 1500 m², z czego około 200 m² zajmują nowoczesne, przestronne pomieszczenia biurowe o wysokim standardzie, wyposażone w przeszklenia, które dodają wnętrzem elegancji i zapewniają dużo naturalnego światła.

Pozostała część obiektu to funkcjonalna hala o wysokości 4,5 m, która dzięki swojej przestronności oraz dwóm niezależnym wjazdom umożliwia swobodne manewrowanie pojazdami.

Teren przed budynkiem jest reprezentacyjny, wyłożony kostką, z licznymi nasadzeniami, co tworzy estetyczne otoczenie. Nieruchomość stanowi doskonałą opcję zarówno dla firm poszukujących miejsca na własną działalność, jak i dla inwestorów planujących wynajem. To atrakcyjna oferta, która spełni oczekiwania najbardziej wymagających klientów.

/ Zdjęcie poglądowe /

Nieruchomość

Wymiary działki	30 x 130 m
Stan prawny	Własność
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy