

## Bydgoszcz, Osowa Góra

### Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 77 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Powierzchnia               | <b>77,16 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | <b>77,16 m<sup>2</sup></b> |
| Liczba pokoi               | <b>3</b>                   |
| Piętro                     | <b>parter</b>              |

### Opis nieruchomości

**Oferujemy na sprzedaż nowe mieszkania w kameralnej inwestycji**

**na Osowej Górze**

Na sprzedaż trzy pokojowe mieszkania w nowym dwupiętrowym, podpiwniczonym budynku w którym zaprojektowano dwanaście mieszkań.

Oferta obejmuje mieszkania w stanie deweloperskim o powierzchniach od 55m2 do 77m2 z ładnymi, dużymi przeszklonymi balkonami

Mieszkania posiadają własne ogrzewanie gazowe, którego źródłem są dwufunkcyjne piece gazowe.

Dobrze doświetlone wnętrza, przemyślany układ pomieszczeń i sąsiadujący las to niektóre atuty tej inwestycji.

W hali garażowej pod budynkiem znajduje się dwanaście swobodnie dostępnych miejsc postojowych oraz komórki lokatorskie, z windą do poziomu hali garażowej

Budynek wykończony bardzo dobrymi, wysokiej jakości materiałami!

Teren budynku ogrodzony zagospodarowany zielenią

W okolicy szkoła, przedszkole, pełna infrastruktura handlowo-usługowa

**KUPUJĄCY NIE PŁACI PCC**

**Polecam i zapraszam na prezentację  
Wojtek Jeruzal**

# Nieruchomość

---

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Rodzaj budynku          | nowe budownictwo        |
| Technologia budowlana   | nowa cegła              |
| Liczba pięter w budynku | 2                       |
| Stan lokalu             | do wykończenia          |
| Stan prawny             | Odrębna własność lokalu |
| Okna                    | PCV                     |
| Balkon                  | duży                    |
| Liczba balkonów         | 1                       |