

Bydgoszcz, Bartodzieje

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 116 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	116,00 m²
Powierzchnia działki [m ²]	167 m²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjne domy w kameralnej inwestycji

na Bartodziejach

Na sprzedaż dom w stanie deweloperskim w atrakcyjnej lokalizacji na bydgoskich Bartodziejach
/ lokal skrajny /

Na powierzchnię 2-kondygnacyjnego budynku składają się :

na parterze:

- salon z aneksem kuchennym i częścią jadalną z wyjściem na przestronny taras
- toaleta
- pomieszczenie techniczne
- hol
- garaż w zależności d wariantu jedno- lub dwustanowiskowy

Na piętrze:

- cztery sypialnie, na tym etapie budowy do decyzji klienta o ich układzie i ilości
- łazienka
- komunikacja

Każda z kondygnacji to ok 57m²

Budynek wykonany z silki , ocieplony 20cm styropianem i elewacją w nowoczesnym stylu, dach ocieplony wełną 30cm i wykończony papą termozgrzewalną

Wszystkie instalacje rozprawdzone

Okna firmy schuco w kolorze biały/drewno z roletami zewnętrznymi

Ogrzewanie gazowe podłogowe w całym domu oraz garażu

Drzwi antywłamaniowe KNT

Ogrodzenie, taras oraz kostka brukowa w cenie

Doskonała lokalizacja na Bartodziejach czyni z oferty atrakcyjne miejsce do zamieszkania rodzin z dziećmi

W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola

Inwestycja obejmuje 3 budynki o podobnych parametrach powierzchni i wielkości działek, jeden oferuje garaż dwustanowiskowy , pozostałe 2 jednostanowiskowe

Przewidywany termin zakończenia inwestycji lipiec 2025 r.

Załączone zdjęcia przedstawiają wizualizację budynku, oraz aktualny stan zaawansowania budowy / stan na maj 2025 r./

KUPUJĄCY NIE PŁACI PCC

Polecam i zapraszam na prezentację
Wojtek Jeruzal

Nieruchomość

Rodzaj domu	bliźniak
Liczba pięter w budynku	1
Garaż	w bryle
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Liczba tarasów	1
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Stan budynku	do wykończenia
Ogrodzenie działki	metalowe
Tarasy	taras

