

Bydgoszcz, Czyżkówko

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 119 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	119,48 m²
Powierzchnia działki [m ²]	162 m²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjne domy w kameralnej inwestycji

na Czyżkówku

Na sprzedaż dom w stanie deweloperskim w atrakcyjnej lokalizacji na Osiedlu Czyżkówko

Na powierzchnię 2-kondygnacyjnego budynku w zabudowie szeregowej składają się :

na parterze:

- salon z aneksem kuchennym i częścią jadalną z wyjściem na taras
- toaleta
- pomieszczenie gospodarcze
- hol
- garaż w zależności d wariantu jedno- lub dwustanowiskowy

Na piętrze:

- cztery sypialnie,
- łazienka
- komunikacja

Każda z kondygnacji to ok 59m²

Budynek wykonany z silki , ocieplony 20cm styropianem i elewacją w nowoczesnym stylu, dach ocieplony wełną 30cm i wykończony papą

termozgrzewalną

Wszystkie instalacje rozprawadzone

Okna firmy schuco w kolorze biały/drewno z roletami zewnętrznymi

Ogrzewanie gazowe podłogowe w całym domu oraz garażu

Drzwi antywłamaniowe KNT

Ogrodzenie, taras oraz kostka brukowa w cenie

Doskonała lokalizacja na Czyżkówku czyni z oferty atrakcyjne miejsce do zamieszkania rodzin z dziećmi

W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola

Inwestycja obejmuje 5 budynków o podobnych parametrach powierzchni i wielkości działek, pozostał dostępny do sprzedaży jeden jeden środkowy szereg

Przewidywany termin zakończenia inwestycji kwiecień 2025 r.

Załączone zdjęcia przedstawiają wcześniejszą zrealizowaną inwestycję

KUPUJĄCY NIE PŁACI PCC

Polecam i zapraszam na prezentację
Wojtek Jeruzal

Nieruchomość

Rodzaj domu	szeregowiec
Liczba pięter w budynku	1
Garaż	w bryle
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Liczba tarasów	1
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Stan budynku	do wykończenia
Ogrodzenie działki	metalowe
Taras	taras