

## Bydgoszcz, Górzyskowo

### Mieszkanie na sprzedaż, 2 pokoje, 57 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Powierzchnia | 57,36 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi | 2                    |
| Piętro       | wysoki parter        |

### Opis nieruchomości

#### TYLKO U NAS

**Oferujemy do sprzedaży ładne mieszkanie M3/58m2,  
usytuowane w bloku z cegły na wysokim parterze na Górzyskowie**

Na sprzedaż mieszkanie w bloku z cegły o bardzo dogodnym układzie pomieszczeń

Dwa niezależne pokoje (20m2/10m2), oddzielna kuchnia, łazienka z WC i duży przedpokój z szafą w zabudowie

Z większego pokoju wyjście na balkon z którego jest piękny widok na okolice.

W pobliżu komunikacja miejska, szkoła, infrastruktura handlowo-usługowa

Budynek zadbane, czysta klatka schodowa, tylko 4 mieszkania na klatce

Do mieszkania przynależy piwnica ok 3m2, w klatce suszarnia, wózkownia

Teren ogrodzony z wjazdem na pilota, dużo ogólnie dostępnych miejsc parkingowych

Istnieje możliwość wynajęcia garażu na sąsiadującej nieruchomości

**Polecam i zapraszam na prezentację**  
**Wojtek Jeruzal**

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Rodzaj budynku          | nowe budownictwo        |
| Technologia budowlana   | nowa cegła              |
| Liczba pięter w budynku | 2                       |
| Garaż                   | możliwość wynajęcia     |
| Piwnica [m2]            | 3,00 m <sup>2</sup>     |
| Stan lokalu             | do wprowadzenia         |
| Stan prawny             | Odrębna własność lokalu |
| Mies. czynsz admin.     | 960 PLN                 |
| Okna                    | PCV                     |
| Balkon                  | jest                    |
| Liczba balkonów         | 1                       |