

144,74 zł zł/m²
450 000 zł

Dobrcz, Strzelce Górne

Działka na sprzedaż, 3 109 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

3 109,00 m²

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży działkę o powierzchni 3109 m² położoną w Strzelcach Górnych.

Działka posiada wydane warunki zabudowy :

- 3 domy jednorodzinne z garażami, wysokość do 10 m
- dopuszcza się podpiwniczenie budynków
- budynki mieszkalne do dwóch kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe
- maksymalna wysokość górnej krawędzi frontowej do 10 m
- maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku do 18 m
- kąt nachylenia połaci dachowych 20-50 stopni
- maksymalna powierzchnia zabudowy budynku do 200 m²
- min. powierzchnia biologicznie czynna 30 %
- należy wyznaczyć min. 3 miejsca parkingowe.

Na działce znajdują się fundamenty pod 1 dom, skrzynka elektryczna, woda i kanalizacja w ulicy.

Dojazd asfaltem.

Oferta tylko w naszym biurze .

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Przeznaczenie działki

Standard

Wymiary działki

Stan prawny

Zagosp. działki

Ukształtowanie działki

Kształt działki

budowlana



28,5 x 106,76 m

AWZ (akt wł. ziemi)

niezagospodarowana

płaska

prostokąt

Ogrodzenie działki
Gaz
Woda
Dojazd
Otoczenie
Położenie
Prąd
Kanalizacja

częściowo ogrodzona
brak
tak - miejska
asfalt
działki zabudowane
na wsi
na działce
w pobliżu