

Bydgoszcz, Centrum

5 000,00 zł zł/m²
460 000 zł

Lokal na sprzedaż, 92 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia
Piętro

92,00 m²
niski parter

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży klimatyczny lokal w loftowym stylu o powierzchni 92 m², położony w samym Centrum. Lokal przeszedł gruntowny remont w 2021 roku. Składa się z sali sprzedaży z witryną, 2 dodatkowych pomieszczeń, kuchni oraz toalety.

Idealnie nadaje się na biuro, małą kawiarnię, salon tatuażu, salon kosmetyczny.

Ogrzewanie elektryczne - grzejniki infrared.

Czynsz do wspólnoty 350 zł + opłaty licznikowe .

Polecam i zapraszam na prezentację .

Nieruchomość

Rodzaj budynku
Standard

kamienica
★★★★★

Opłaty wg liczników

woda, prąd

Liczba pięter w budynku

4

Stan lokalu

do wprowadzenia

Stan prawny

Odrębna własność lokalu

Mies. czynsz admin.

350 PLN

Okna

PCV

Instalacje

dobrze

Rodzaj lokalu

jednopoziomowy

Przeznaczenie lokalu

**usługowy, handlowy, handlowo-usługowy, biurowy,
biurowo - magazynowy**

Usytuowanie

dwustronne

Możliwość parkowania

Położenie lokalu

Witryna wystawowa

Wejście

Podłogi

płatne

ciąg komunikacyjny

od ulicy

od ulicy

inne