

Bydgoszcz, Fordon

5 171,84 zł zł/m²
465 000 zł

Dom na sprzedaż, 3 pokoje, 90 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	89,91 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	78,40 m ²
Powierzchnia działki [m2]	500 m ²
Liczba pokoi	3

Opis nieruchomości

Nowa oferta.

Na sprzedaż wyjątkowa oferta - piętro wolnostojącego domu jednorodzinnego o powierzchni 89,91 m² , położone w zielonej i spokojnej części Starego Fordonu z działką 500 m².

Dwa osobne wejścia.

Mieszkanie składa się z:

Trzech ustawnych pokoi: jasne , z możliwością dowolnej aranżacji (19,21 m², 14,06 m², 16,16 m²).

Łazienki + WC - funkcjonalnej , dobrze oświetlonej(4,82m²).

Przedpokoju - z miejscem na szafę i garderobę(4,60m²).

Dwóch kuchni - jedna z nich została przerobiona z małego pokoju (6,83m²) co daje dodatkowe możliwości zagospodarowania przestrzeni(12,72m²).

Piwnica -(6,73 m²)

Pomieszczenie gospodarcze(4,78m²).

Lokalizacja w Fordonie zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się sklepy ,szkoły , tereny rekreacyjne i przystanki komunikacji miejskiej. Idealne miejsce dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia z dogodnym dostępem do miasta.

Oferowane mieszkanie to doskonały wybór zarówno dla pary poszukującej przestrzeni i komfortu, jak i dla inwestora szukającego pewnej lokaty pod wynajem. Dzięki swojej funkcjonalności i dobrze przemyślanemu układowi, mieszkanie spełni oczekiwania różnych nabywców.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest przestronna działka o powierzchni 500 m², która daje wyjątkowe możliwości -można stworzyć na niej miejsce do wypoczynku, ogród warzywny , plac zabaw lub altanę. Taki dodatek do mieszkania to rzadkość, a dla przyszłych właścicieli szansa na relaks w otoczeniu zieleni bez opuszczania domu.

Lokalizacja w Fordonie łączy spokój i bliskość natury z wygodnym dostępem do infrastruktury miasta.

To świetne miejsce do zamieszkania lub inwestycji, które z pewnością przyciągnie uwagę najemców

poszukujących zieleni i przestrzeni w mieście.
Ogrzewanie- gazowe
ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.Agent Eliza tel 502 695174

Nieruchomość

Rodzaj domu	wolnostojący
Garaż	blaszak
Okna	PCV
Pokrycie dachu	papa
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Prąd	jest
Kanalizacja	tak