

20,00 zł zł/m²
29 220 zł

Bydgoszcz, Miedzyń

Hala do wynajęcia, 1 461 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

1 461,00 m²

Powierzchnia działki [m²]

7 830 m²

Opis nieruchomości

Działka zajmuje powierzchnię ok 8000 m², zabudowana budynkiem biurowym o powierzchni - 843 m/2 oraz budynkiem magazynowym o powierzchni - 2922,22 m/2, połączone są ze sobą za pomocą łącznika, tworząc funkcjonalną całość.

Teren nieruchomości jest kompletnie uzbrojony, z dostępem do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, ciepłej, gazu oraz teletechnicznej.
Obecne ogrzewanie - piec olejowy.

Budynek magazynowy, 3 bramy wjazdowe, załadunek z rampy, wysokość 4m.

W każdym z pomieszczeń zainstalowano klimatyzację.

Budynek z lat 80tych, konstrukcja żelbetonowa.

Teren wokół budynków został zagospodarowany, częściowo utwardzony płytami betonowymi i kostką ażurową, z pojedynczymi drzewami i krzewami.

Nieruchomość jest ogrodzona panelami ogrodzeniowymi z siatką, a jej bezpośredni dostęp do dróg publicznych zapewnia łatwy dojazd.

Nieruchomość objęta MPZP, oznaczona jako U - szeroko pojęte usługi.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Nieruchomość

Standard



Stan prawny

Użytkowanie wieczyste

Rok budowy

1980

Czynsz najmu netto /m2

20 PLN

Woda

ciepła - miejska

Dojazd

asfalt

Otoczenie

działki zabudowane

Ogrzewanie

olejowe

Liczba wind

2

Wejście

od ulicy