

Bydgoszcz, Centrum

Lokal do wynajęcia, 61 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	61,00 m²
Piętro	2

Opis nieruchomości

Do wynajęcia lokal biurowy w super lokalizacji w Centrum Bydgoszczy

Szanowni Państwo, prezentuję biuro o powierzchni 53,23 m² w nowym biurowcu, który się mieści w centrum Bydgoszczy, w eleganckiej i funkcjonalnej architekturze wnętrza budynku

Biuro jest wykończony z najwyższej jakości materiałów,

Do biura przynależy łazienka

Oprócz w.w. lokalu w chwili obecnej posiadamy w ofercie do wynajęcia w tym samym budynku sąsiadujące biuro, o powierzchni 111,15 m² w cenie netto 5.800 zł/m-c

Jest również możliwość wynajęcia obu biur dla stworzenia łącznej powierzchni 164,38 m² za cenę 8.500 zł/m-c

Dodatkowe atuty lokalu to:

indywidualne opomiarowanie - klimatyzacja - nowoczesne oświetlenie - panele - węzeł sanitarny w lokalu - ochrona, monitoring, alarm - domofon - dodatkowo 1 miejsce na terenie posesji +300 netto -

Super lokalizacja w Centrum miasta

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się ogólnodostępny parking a także sklepy spożywcze, sklepy handlowo-usługowe, bulwar nad Brdą w pobliżu Stary Rynek, Wyspa Młyńska oraz szeroko rozwinięta komunikacja miejska.

Polecam i zapraszam na prezentację
Wojtek Jeruzal

Nieruchomość

Rodzaj budynku

biurowiec

Liczba pięter w budynku

3

Stan lokalu

wysoki standard

Stan prawny

Odrębna własność lokalu

Typ kaucji

trzymiesięczna

Okna

PCV

Instalacje

nowe

Rodzaj lokalu

jednopoziomowy

Przeznaczenie lokalu

biurowy

Czynsz najmu netto /m2

53 PLN

Winda

tak

Liczba wind

1