

Bydgoszcz, Miedzyń

35,00 zł zł/m²
7 000 zł

Lokal do wynajęcia, 200 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	200,00 m ²
Piętro	1

Opis nieruchomości

Polecam do wynajęcia lokal usług.- biurowy 200 m2. na pierwszym piętrze.

Elegancka klatka schodowa z wejściem na kod do części biurowych po prawej stronie i po lewej stronie.

Sześć pomieszczeń biurowych (17/13/13/12/11m2) oraz duża 51 m2 np. sala konferencyjna, do wykorzystania w zależności od potrzeb firmy.

Dwie łazienki oraz kuchnia z zabudową kuchenną, wraz ze sprzętem: zmywarka, lodówka. Alarm i światłowód.

Ogrzewanie gazowe- piec dwufunkcyjny, woda i kanalizacja miejska.

Opłaty to czynsz najmu oraz media wg zużycia.

Miejsca parkingowe przed budynkiem, możliwość wynajmu garażu (15m2) w bryle budynku- dodatkowo płatne 350 zł. oraz magazynu 70 m2- dodatkowo płatny 1.500 zł.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	biurowo-usługowy
Kaucja zabezp.	10000
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda, Wywóz śmieci
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Typ kaucji	jednomiesięczna
Okna	PCV
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, inny, usługowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Alarm	tak

Możliwość parkowania

Własny parking

Położenie lokalu

tak

tak

ciąg komunikacyjny