

Osielsko

10 360,96 zł zł/m²
3 100 000 zł

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 299 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	299,20 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	299,20 m²
Powierzchnia działki [m2]	1 599 m²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży luksusowego domu wolnostojącego z basenem, położonego w malowniczej okolicy. To idealna propozycja dla osób ceniących sobie komfort, nowoczesne rozwiązania oraz prywatność.

Powierzchnia domu 299,2m2 (powiększony projekt Willa Weronika 3 pracownia Archon), działka 1599m2 z automatycznym nawodnianiem.

Na parterze znajduje się przestronny salon z jadalnią, z przedpokojem i wiatrołapem 92m2, aneks kuchenny 20,9m2 z wysokiej jakości sprzętem AGD, łazienka 6,7m2, garderoba 9,9m2, pomieszczenie gospodarcze z pralnią 5,30m2, sauna infrared 5,30m2, garaż dwustanowiskowy 37,2m2.

Na piętrze usytuowane są cztery sypialnie: 29m2, 16,6m2, 14m2, sypialnia master 16m2 z garderobą 8,5m2, pokój kąpielowy 16,8m2 oraz hol 20,6m2.

Ogród wokół willi to przestrzeń sprzyjająca relaksowi i odpoczynkowi. Duża działka, w pełni zagospodarowana, zapewnia prywatność oraz możliwość aranżacji przestrzeni zgodnie z własnymi potrzebami. Znajduje się tu także przestronny taras, idealny do organizowania spotkań towarzyskich czy rodzinnych obiadów na świeżym powietrzu.

Nieruchomość zaprojektowana z myślą o najbardziej wymagających klientach. Wnętrza zostały urządzone w stylu łączącym klasyczną elegancję z nowoczesnymi technologiami, co zapewnia nie tylko estetykę, ale i komfort użytkowania.

Dodatkowym atutem są duże przeszklenia, basen ogrzewany pompą ciepła, fotowoltaika 9,3 kWp, 100m do komunikacji miejskiej, 150m do sklepu spożywczego.

To unikalna propozycja dla osób szukających prestiżowego, nowoczesnego miejsca do życia w komfortowych warunkach. Jeśli marzysz o luksusowym domu w spokojnej okolicy, ta nieruchomość jest dla Ciebie!

Nieruchomość

Rodzaj domu	jednorodzinny
Garaż	dwustanowiskowy
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Zagosp. działki	zagospodarowana
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Stan budynku	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2016
Gaz	tak - miejski
Woda	tak
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	gazowe
Prąd	jest
Kanalizacja	tak