

## Osielsko

65,62 zł zł/m<sup>2</sup>  
**10 500 zł**

Dom do wynajęcia, 160 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

|                                        |                             |
|----------------------------------------|-----------------------------|
| Powierzchnia                           | <b>160,00 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ] | <b>450 m<sup>2</sup></b>    |

### Opis nieruchomości

#### Nowoczesny dom wolnostojący na wynajem w Osielsku – idealny dla Twojej rodziny

Szukasz przestronnego, nowoczesnego domu w cichej i spokojnej okolicy, ale z dogodnym dostępem do miasta? Ten dom jest właśnie dla Ciebie.

Oferujemy do wynajęcia nowy, wolnostojący dom o powierzchni użytkowej 160 m<sup>2</sup> (140 m<sup>2</sup>). Projekt indywidualny, dzięki któremu dom wyróżnia się unikalnym stylem i wysoką jakością wykończenia.

### Szczegóły oferty:

**Parter:** salon z aneksem kuchennym, toaleta, pomieszczenie gospodarcze, garaż na dwa samochody.

**Piętro:** cztery sypialnie, dwie łazienki, garderoba, holl.

- **Nowoczesny design i wysoki standard realizacji** – dom zaprojektowany z dbałością o detale i komfort mieszkańców
- **Dwa poziomy** – przestronna powierzchnia, która pozwala na wygodne życie całej rodziny
- **Ogrzewanie podłogowe**, piec gazowy z zasobnikiem 200l, **okna trzykomorowe**
- **Elewacja** – tynk szlachetny oraz klinkier
- **Garaż dwustanowiskowy**

#### Lokalizacja:

- **Osielsko** – miejscowość z pełną infrastrukturą: komunikacja, sklepy, markety, basen, boiska sportowe.
- Skomunikowanie z **centrum miasta** zapewnia wygodny dostęp do wszelkich atrakcji miejskich.

**Dom, który spełni wszystkie Twoje potrzeby – nowoczesny, komfortowy i funkcjonalny. Nie czekaj, zapraszam na prezentację!**

### Nieruchomość

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| Rodzaj domu         | <b>jednorodzinny</b>                 |
| Opłaty wg liczników | <b>gaz, prąd, woda, Wywóz śmieci</b> |
| Garaż               | <b>dwustanowiskowy</b>               |
| Stan prawny         | <b>Własność</b>                      |
| Typ kaucji          | <b>jednomiesięczna</b>               |
| Okna                | <b>PCV 3 szyby, ciepły montaż</b>    |
| Instalacje          | <b>nowe</b>                          |
| Balkon              | <b>jest</b>                          |
| Liczba balkonów     | <b>1</b>                             |
| Liczba tarasów      | <b>1</b>                             |
| Kształt działki     | <b>prostokąt</b>                     |
| Pokrycie dachu      | <b>dachówka ceramiczna</b>           |
| Stan budynku        | <b>do zamieszkania</b>               |
| Ogrodzenie działki  | <b>ogrodzona</b>                     |