

Osielsko, Niemcz

10 000,00 zł zł/m²
2 900 000 zł

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 290 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	290,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	270,00 m ²
Powierzchnia działki [m2]	893 m ²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży dom dla wymagających klientów, położony w Niemczu na działce ok.900 m². Nieruchomość przeszła gruntowny remont w 2024 roku, wraz z wymianą wszystkich instalacji oraz pieca. Na parterze znajduje się salon połączony z jadalnią oraz kuchnią, pokój gościnny, łazienka oraz przestronny hall z przejściem do garażu, w którym bez problemu zmieszczą się dwa duże samochody. Na piętrze trzy sypialnie, w tym "master bedroom" połączona z garderobą i pięknym pokojem kąpielowym, dodatkowa łazienka oraz pomieszczenie gospodarcze. Dom został wyposażony w klimatyzację, kominek z płaszczem wodnym, zmiękcacz wody, alarm, monitoring. Na posesji dodatkowy garaż z wiatą oraz drewnutnia. Pięknie zagospodarowany ogród z basenem oraz altaną i miejscem na grill. Dla wygody właścicieli zamontowano automatyczne podlewanie, woda do podlewania ogrodu i basenu z własnego ujęcia. Ten dom to doskonała propozycja dla wymagającego klienta, który nie ma czasu ani ochoty na budowanie domu, ponieważ cena dotyczy nieruchomości wraz z całym wyposażeniem. Wystarczy spakować walizki i przenieść się do tego pięknego miejsca. W pobliżu znajduje się las, blisko tereny spacerowe w Myślicinku, szkoła, przedszkole, sklepy w odległości 1 km.

Polecam i zapraszam na prezentację.
Oferta tylko w naszym biurze .

Nieruchomość

Rodzaj domu	wolnostojący
Technologia budowlana	silka

Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	1
Wymiary działki	37 m
Garaż	na dwa samochody
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	taras
Liczba tarasów	2
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	nieregularny
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrodzenie działki	frontowe kute
Rok budowy	2006
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	kostka brukowa
Otoczenie	Ing_zabudowa_jednorodzinna
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska