

Dobrcz

Dom na sprzedaż, 6 pokoi, 173 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	173,49 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	149,25 m²
Powierzchnia działki [m2]	800 m²
Liczba pokoi	6

Opis nieruchomości

**Zapraszam serdecznie na prezentację domu jednorodzinnego
w zabudowie wolnostojącej, położonego ok 15 km od Bydgoszczy**

Opis nieruchomości:

- Powierzchnia użytkowa domu: 149,25m²
- Powierzchnia działki: 800 m²
- Na powierzchnię domu składają się:
 - ◊ I piętro: 4 sypialnie, dwie sypialnie z balkonami oraz duża łazienka z miejscem na wannę i kabinę, komunikacja, 2 garderoby,
 - ◊ Parter: przestronny salon z aneksem kuchennym, toaleta, pokój gościnny pomieszczenie gospodarcze (z miejscem na pralkę i suszarkę), garaż
 - ◊
- Przewidywane ogrzewanie podłogowe z pompy ciepła, istnieje również możliwość zainstalowania pieca na pelet lub ekogrooszek

Lokalizacja: Dom znajduje się w spokojnej i cichej okolicy

Działka jest ogrodzona i zagospodarowana.

Pod tarasem znajduje się piwniczka.

Budynek częściowo wykończony, po odbiorze .

W całym budynku została wykonana instalacja wodociągowa, kanalizacyjna i elektryczna oraz na parterze zostało przygotowane wyprowadzenie na kominek.

Dach pokryty dachówką, stolarka okienna PVC, rolety.

Dom budowany wg projektu "Dom w rododendronach 6"

Dom do wykończenia

Bardzo dobra lokalizacja z dobrym dojazdem blisko centrum miejscowości a jednocześnie w spokojnej okolicy
Cena 780 000 zł

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!
Wojtek Jeruzal

Nieruchomość

Rodzaj domu	wolnostojący
Technologia budowlana	suporeks
Liczba pięter w budynku	1
Garaż	w bryle
Stan prawny	Własność
Balkon	jest
Liczba balkonów	2
Liczba tarasów	1
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do wykończenia
Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	metalowe
Tarasy	taras