

8 461,54 zł zł/m²
440 000 zł

Białe Błota, Łochowo

Dom na sprzedaż, 2 pokoje, 52 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	52,00 m ²
Powierzchnia działki [m ²]	931 m ²
Liczba pokoi	2

Opis nieruchomości

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ – DOM PARTEROWY, GOTOWY DO ZAMIESZKANIA

Na sprzedaż parterowy dom o powierzchni ok 52 m², położony na przestronnej działce o powierzchni 931 m² o wymiarach ok. 52 x 16. Nieruchomość znajduje się w cichej, zielonej okolicy, z bezpośrednim dojazdem z drogi asfaltowej – idealne miejsce do życia z dala od miejskiego zgiełku.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- 2 ustawne pokoje
- Kuchnia przejściowa
- Łazienka z WC
- 2 przedpokoje
- Częściowe podpiwniczenie

STANDARD I UDOGODNIENIA:

- okna PCV
- Budynek **docieplony**
- Dach pokryty **termo-papą** z ociepleniem
- **Pompa ciepła** – energooszczędne ogrzewanie
- **Instalacja fotowoltaiczna** – niskie koszty eksploatacji

- Podłączona **kanalizacja**

Dom jest gotowy do zamieszkania – wymaga remontu według indywidualnych preferencji.

To idealna propozycja jako miejsce stałego zamieszkania dla osób ceniących spokój i naturę.

Nieruchomość

Rodzaj domu	jednorodzinny
Technologia budowlana	beton, cegła
Standard	★★★★☆
Liczba pięter w budynku	1
Wymiary działki	52x16 m
Garaż	blaszak
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Stan budynku	do remontu
Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	1970
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	pompa ciepła
Odległość do komunikacji publicznej [m]	200 m
Odl. do sklepu [m]	100 m
Odl. do szkoły [m]	200 m
Odl. do przedszkola [m]	200 m
Drzwi antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	tak