

Bydgoszcz, Flisy

Dom na sprzedaż, 4 pokoje, 105 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	105,11 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	105,11 m²
Powierzchnia działki [m2]	150 m²
Liczba pokoi	4

Opis nieruchomości

Na sprzedaż nowy dom w zabudowie szeregowej
w doskonałej lokalizacji w Bydgoszczy

Oferujemy na sprzedaż nowo budowane domy w zabudowie szeregowej o powierzchni 105m²
z działką ok. 180 m², położony w urokliwym miejscu na Flisach

Projekt indywidualny na tym etapie istnieje możliwość wprowadzenia drobnych zmian w
układzie pomieszczeń

Na powierzchnię domu składa się:

Parter:

- salon z aneksem kuchennym (30,9m²),
- toaleta (ok. 1,8m²),
- wiatrołap
- pomieszczenie gospodarcze (4,35m²).
- korytarz

Piętro

- trzy przestronne i widnie sypialnie (10,03; 14,52, 15,64m²),
- duża łazienka (8,51m²).
- garderoba (4,29m²- korytarz

- Stan deweloperski plus:
- okna PVC , rolety ,
 - drzwi antywłamaniowe ,
 - ocieplenie ścian 20 cm styropian dachu 30 cm wełna,
 - piec dwufunkcyjny z wbudowanym zasobnikiem,
 - ogrzewanie podłogowe, instalacje elektryczne,
 - tarasy i ogrodzenia w cenie.
 - podjazd do domu wyłożone kostką brukową
 - ogrodzenie
 - przyłącze energetyczne, gazowe oraz wodnokanalizacyjne

Nowoczesna architektura domu, wysoki standard realizacji,

Planowana inwestycja obejmuje 9 domów w zabudowie szeregowej w cenach od 749.000 zł do 850.000 zł w zależności od lokalizacji budynku.

Przedstawione ceny obowiązują do końca września 2025 r.

Planowany termin rozpoczęci inwestycji maj 2025 r. zakończenia inwestycji maj 2026 r.

Gorąco polecam i zapraszam do kontaktu
Wojtek Jeruzal

Nieruchomość

Rodzaj domu	szereg środkowy
Garaż	brak
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Balkon	brak
Liczba tarasów	1
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Stan budynku	do wykończenia
Ogrodzenie działki	metalowe
Tarasy	taras