

2 400,00 zł zł/m²
60 000 zł

Bydgoszcz, Bartodzieje

Lokal na sprzedaż, 2 pokoje, 25 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	25,00 m ²
Liczba pokoi	2

Opis nieruchomości

Nowa oferta!

Lokal użytkowy na sprzedaż - Bartodzieje.

Cena sprzedaży: 60 000 zł

Możliwość wynajmu- warunki do uzgodnienia.

Na sprzedaż (lub wynajem)atrakcyjny lokal użytkowy po generalnym remoncie, położony w bardzo dobrej lokalizacji na bydgoskich Bartodziejach - dzielnicy charakteryzujący się dużym ruchem pieszych oraz doskonałym zapleczem usługowym.

Opis lokalu:

Powierzchnia użytkowa: 26 m².

- 1 duże pomieszczenie

1 mniejsze pomieszczenie(możliwość powrotu do układu z jednym dużym lokalem).

-Łazienka WC

Stan techniczny : po generalnym remoncie- gotowy do rozpoczęcia działalności

Idealny pod działalność usługową , handlową lub kosmetyczną.

Atuty lokalizacji:

- **Opłata za grunt:** 400 zł/1 mc

-**Prąd:** ok 200-300 zł

-**Woda:** 40 zł ms

Ogrzewanie - elektryczne

Dodatkowe informacje:

Lokal dostępny od zaraz. Możliwość negocjacji ceny.
Doskonała inwestycja kapitału lub miejsce na własny biznes.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Nieruchomość

Dojazd **asfalt**