

Bydgoszcz, Wyżyny

35,90 zł zł/m²
1 400 zł

Mieszkanie do wynajęcia, 2 pokoje, 39 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	39,00 m²
Powierzchnia balkonu	5,00 m²
Liczba pokoi	2
Piętro	2

Opis nieruchomości

Przytulne mieszkanie 2-pokojowe – idealne dla singla lub pary | Wyżyny.

Do wynajęcia jasne i bardzo zadbane mieszkanie o powierzchni 39 mkw położone w spokojnej, zielonej okolicy w lubianej dzielnicy **Wyżyny**. Doskonała lokalizacja – w pobliżu znajdują się:

- sklepy spożywcze i punkty usługowe,
- szkoła podstawowa i liceum,
- parking strzeżony,
- świetna komunikacja z centrum miasta (tramwaj i autobus – szybki dojazd do centrum).

Opis mieszkania:

- 2 urządzone pokoje: salon ok. 16 m² oraz drugi pokój ok. 7 m² (doskonały jako sypialnia lub gabinet),
- oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia o pow. 6 m²,
- łazienka z WC i pralką o pow. 3,5 m²,
- przestronny przedpokój z szafą o pow. 5,5 m²

Mieszkanie bardzo czyste, **gotowe do wprowadzenia się od zaraz**. Idealne rozwiązanie dla osób ceniących spokój, dobrą lokalizację i wygodę życia w mieście.

Czynsz do spółdzielni wynosi 619 zł i obejmuje (zaliczkę na wodę i ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz śmieci dla 3 os.). Prąd i gaz według zużycia.

Kaucja wynosi jednomiesięczny czynsz: 1400 zł.

Najem okazjonalny preferowany.

Zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	blok
Technologia budowlana	beton, gazobeton
Standard	★★★★☆
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Współwłasność
Typ kaucji	jednomiesięczna
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1980
Parking strzeżony (odległość w metrach)	50 m
Plac zabaw	tak
Widok	Ing_na_osiedle
Gaz	jest
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	centralne
Odległość do komunikacji publicznej [m]	100 m
Odl. do sklepu [m]	50 m
Odl. do szkoły [m]	50 m
Odl. do przedszkola [m]	50 m
Usytuowanie	jednostronne