

Bydgoszcz, Śródmieście

6 718,75 zł zł/m²
430 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 2 pokoje, 64 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	64,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	56,10 m²
Liczba pokoi	2
Piętro	2

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży przestronne, zadbane mieszkanie położone na drugim piętrze w kamienicy.

Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi 64 m² i obejmuje:

- Pokój dzienny: 20,06 m², z wejściem do garderoby
- Kuchnię: 18,33 m²
- Łazienkę: 5,80 m²
- Przedpokój ze schowkiem: 11,52 m²
- Antresolę (dodatkowy pokój): 7 m²

Mieszkanie jest doskonale zaizolowane, latem chłodne, zimą ciepłe.

Cztery lata temu przeszło gruntowny remont, w tym wymianę instalacji i pieca.

Ogrzewanie zapewnia piec dwufunkcyjny.

Niskie koszty utrzymania – czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi jedynie **241 zł** miesięcznie, dodatkowo płatne są prąd i gaz.

Na terenie posesji znajduje się parking dla mieszkańców kamienicy z wjazdem przez bramę zamykaną na pilota. Do mieszkania przynależy 7-metrowa piwnica.

Oferta idealna dla osób szukających mieszkania w centrum, cichego, ale położonego przy głównej ulicy miasta.

Możliwość kupna wraz z całym wyposażeniem.

NOWA CENA 430 000 zł !

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku

kamienica

Technologia budowlana

cegła czerwona

Standard



Opłaty w czynszu

woda, wywóz śmieci

Opłaty wg liczników

prąd

Liczba pięter w budynku

3

Garaż

brak

Piwnica [m2]

7,00 m²

Stan lokalu

do wprowadzenia

Stan prawny

Współwłasność

Mies. czynsz admin.

241 PLN

Okna

PCV

Instalacje

ELEKTRYCZNA, GAZOWA

Balkon

brak

Widok

na inne budynki

Gaz

jest

Woda

tak - własna

Dojazd

ASFALTOWA

Otoczenie

Ing_centrum_miasta

Ogrzewanie

gazowe

Odległość do komunikacji publicznej [m]

20 m

Odl. do sklepu [m]

20 m

Odl. do szkoły [m]

50 m

Odl. do przedszkola [m]

50 m

Usytuowanie

jednostronne

Drzwi antywłamaniowe

tak